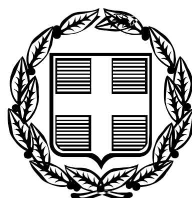


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 82**

6 Μαΐου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ./Φ.152/38201/520 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στο Άργος (Ιδιοκτησίες 4 και 5).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 7 της αρ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΕΣ/89348/ 19-09-2008 αποφάσεως Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση Δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ», (ΦΕΚ 2032/τΒ/2-10-2008).

2. Το Π.Δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) και το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/τ.Α΄/7-10-2009).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/ 6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. 1000350/81/Δ0010/24-1-2005 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 103/τ.Δ/1-2-2005) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Άργος, φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη και Βασιλείου Κατσίρη.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Ναυπλίου με την απόφαση του αριθ. 386/2009 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 13564/12-4-2011 και 13562/12-4-2011 ποσού 96.848,10 € και 3.355,44 € αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η Δ΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχ/των παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, να ενημερωθεί η Δ/νση Απαλλοτριώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Απριλίου 2011

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
ΑΘ. ΔΗΜΗΤΡΟΣ

Αριθμ. οικ. 2747 (2)

Ειδοποίηση σχετικά με την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 932/23-3-2011 (ΑΔΑ: 4Α1ΑΟΡ1Υ-ΗΔ) απόφαση έγκρισης δαπάνης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, για την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. οικ: 443/2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 682/Δ΄/22.8.2001), για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή οδικού τμήματος Ποτίδαια - Κασσανδρεία του οδικού κυκλώματος Ν. Χαλκιδικής».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/Α΄/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 και 23 (Συμβιβαστικός προσδιορισμός αποζημίωσης) αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

4. Τη ΣΑΕ 008/8 με την οποία έχει εγκριθεί η χρηματοδότηση σε βάρος των πιστώσεων του ενάριθμου έργου 2009ΕΠ00880006 της απαλλοτρίωσης, για την κατασκευή της.

5. Την 932/23-3-2011 (ΑΔΑ: 4Α1ΑΟΡ1Υ-ΗΔ)) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 2.590.733,06 ευρώ σε βάρος του εναρίθμου έργου 2009ΕΠ00880006 της ΣΑΕ 008/8 για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων, που έχουν απαλλοτριωθεί για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή οδικού τμήματος Ποτίδαια - Κασσανδρεία του οδικού κυκλώματος Ν. Χαλκιδικής».

6. Τον από 18-3-2011 πίνακα μερικής παρακατάθεσης της ΔΔΕ/ΚΜ για την αποζημίωση ακινήτων για τα απαλλοτριούμενα του θέματος, ποσού 2.590.733,06 ευρώ, που έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 796/2010 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος των απαλλοτριωμένων ακινήτων του θέματος και των επικειμένων τους.

7. Το αντίστοιχο 6306/12-4-2011 Γραμμάτιο Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων της ΔΟΥ Ν. Μουδανιών 2.590.733,06 ευρώ.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των ακινήτων τους (όπως αυτά σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια) σε βάρος του εναρίθμου έργου 2009ΕΠ00880006 της ΣΑΕ 008/8, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Ν. Μουδανιών, με την έκδοση του Γραμματίου Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων ενενήντα χιλιάδων, επτακοσίων τριάντα τριών ευρώ και έξι λεπτών (2.590.733,06 ευρώ) υπέρ των δικαιούχων ακίνητων.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις του σχετικού πίνακα κτηματολογίου και θα καταβληθεί στα πρόσωπα, που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Απριλίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης τμήματος οικοπέδου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 58 της πόλης της Πρέβεζας, επί της οδού Μ. Μερκούρη (χωρίς αριθμό) στο Νομό Πρέβεζας, που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αρ. 1260/19-8-2010 Πράξη Προσκύρωσης, Τακτοποίησης του Τμήματος Πολεοδομίας της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 202/21-9-2010 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας.

Παρακαταθέτης - Υπόχρεη: Άννα Συγκούνα του Σπυρίδωνος, κάτοικος Πρέβεζας, οδός Πάργης αρ. 32.

Με βάση την υπ' αριθ. 1260/19-8-2010 Πράξη Προσκύρωσης, Τακτοποίησης του Τμήματος Πολεοδομίας της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 202/21-9-2010 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 1452/355/24-1-2011 απόφαση της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, προσκυρώθηκε οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 3,50 τ.μ. από την ιδιοκτησία της Στυλιανής χήρας Γ. ΙΩΑΝΝΟΥ στο όμορο οικόπεδο της ως άνω υπόχρεης Άννας Συγκούνα του Σπυρίδωνος. Τα οικόπεδα αυτά βρίσκονται στο Ο.Τ. 58 της πόλης της Πρέβεζας επί της οδού Μ. Μερκούρη στη γενικότερη περιοχή Αγίου Βασιλείου και αποτυπώνονται στο από Απρίλιο 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Λευτέρη Ζάβρα με τα στοιχεία: 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.1 για το οικόπεδο της ως άνω υπόχρεης, Άννας Συγκούνα του Σπυρίδωνος και 7.18.19.20.21.22.23.24.25.26.11.10.9.8.7 για το οικόπεδο της Στυλιανής χήρας Γ. ΙΩΑΝΝΟΥ, ενώ το Προσκυρούμενο τμήμα εικονίζεται με τα στοιχεία 11.10.9.8.27.26.11. στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί στοιχείο της ως άνω Πράξης Προσκύρωσης, Τακτοποίησης, από το οποίο εξήχθη και το πρόχειρο Κτηματολογικό Διάγραμμα - Πίνακας με τίτλο «Α΄ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΙΣ» της 3ης σελίδας της εν λόγω Πράξης. Με την υπ' αρ. 77/2011 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για το προσκυρούμενο αυτό οικοπεδικό τμήμα ποσού 480 ευρώ/τ.μ., χωρίς να επιδικάζεται δικαστική δαπάνη και αμοιβή πληρεξουσίου δικηγόρου ως προς αυτό.

Για την παραπάνω αιτία, η ως άνω υπόχρεη ανακοινώνει ότι παρακατέθεσε στο Γραφείο Παρακαταθηκών Πρέβεζας το ποσό των χιλίων εξακοσίων ογδόντα ευρώ (1.680 €), προκειμένου να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν. Το Τ.Π.Δ. εξέδωσε το υπ' αρ. 21694/14-4-2011 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, που στη συνέχεια κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Πρέβεζας Μαγδαληνή Παππά - Αυδίκου, οδός Π. Τσαλδάρη αρ. 32, η οποία και συνέταξε την υπ' αρ. 14673/14-4-2011 Πράξη Κατάθεσης Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνει ακόμη ότι η παραπάνω πλήρης αποζημίωση θα αποδοθεί από το Τ.Π.Δ. σε όποιον αναγνωρισθεί δικαιούχος σύμφωνα με το Νόμο.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Πρέβεζας ΣΤ.84833400/18.4.2011).

Ιωάννινα, 15 Απριλίου 2011

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΡΙΟΣ ΣΩΤ. ΖΩΝΙΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004